

(CONCEPT) BEGROTING VvE
C.14
TOLHUISKADE AMSTERDAM



Tolhuis Kade

(CONCEPT) BEGROTING VvE
C.14
TOLHUISKADE AMSTERDAM

Geachte heer, mevrouw,

Bijgaand treft u de (concept) begroting aan van de Vereniging van Eigenaars (VvE) – C.14 in plan Tolhuiskade te Amsterdam aan.

De bijgevoegde (concept)begroting is opgesteld door de beoogd beheerder, Munnik VvE Beheer te Hoofddorp en dient (slechts) ter indicatie van de te verwachten kosten met betrekking tot de diverse onderdelen. De begroting zal ten tijde van de 1^e Algemene Ledenvergadering definitief worden vastgesteld. Er kunnen dus nog afwijkingen optreden.

Aan deze (concept)begroting kunnen geen rechten en/of aanspraken worden ontleend.

Met vriendelijke groet,

SYNCHROON B.V.

(CONCEPT) BEGROTING VvE
C.14
TOLHUISKADE AMSTERDAM



	Artikel 8 Allen breukdeel	Gelijk deel Index A-3 t/m A-35	Artikel 10.3.a. Fietsenstalling Gelijk deel Allen	Zonnepanelen br.d A-3 t/m A-35	Totaal
Verzekeringen (opstal, glas, WA, bestuur, rechtbijstand)	€ 8.500,00				€ 8.500,00
Reservering planmatig onderhoud algemeen (gevels/riolering/daken etc)	€ 25.000,00				€ 25.000,00
Onderhoud hydrofoor installatie	€ 600,00				€ 600,00
Onderhoud daken	€ 1.200,00				€ 1.200,00
Dagelijks onderhoud allen	€ 500,00				€ 500,00
Reservering planmatig onderhoud (gemeenschappelijke opgang/trappen/liften etc)		€ 15.000,00			€ 15.000,00
Onderhoud liften (2)		€ 5.000,00			€ 5.000,00
Onderhoud (nood) verlichting		€ 600,00			€ 600,00
Dagelijk onderhouds trappenhuizen etc		€ 4.000,00			€ 4.000,00
Klein onderhoud		€ 2.500,00			€ 2.500,00
Elektrakosten algemeen (90%)		€ 7.200,00			€ 7.200,00
Klein onderhoud fietsenstalling			€ 150,00		€ 150,00
Elektrakosten fietsenstalling (10%)			€ 800,00		€ 800,00
Reservering PV panelen				€ 1.000,00	€ 1.000,00
Onderhoud PV panelen				€ 200,00	€ 200,00
Bankkosten	€ 250,00				€ 250,00
Vergaderkosten	€ 250,00				€ 250,00
Beheersvergoeding	€ 8.000,00				€ 8.000,00
Onvoorzien	€ 400,00				€ 400,00
Totaal	€ 44.700,00	€ 34.300,00	€ 950,00	€ 1.200,00	€ 81.150,00

**(CONCEPT) BEGROTING VvE
C.14
TOLHUISKADE AMSTERDAM**

VvE-bijdrage Tolhuiskade C14								
Begroting 2021								
Indexnummer	Bwnr	Breukdeel	Bijdrage per jaar Allen Breukdeel	Bijdrage per jaar Gelijk deel A-3 t/m A-35	Bijdrage per jaar gelijk deel allen	Bijdrage per jaar breukdeel A-3 t/m A-35	Totale bijdrage per jaar	Bijdrage per maand
A-1	1	85	€ 934,00		€ 23,75		€ 957,75	€ 79,81
A-2	2	126	€ 1.384,51		€ 23,75		€ 1.408,26	€ 117,36
A-3	3	131	€ 1.439,45	€ 1.039,39	€ 23,75	€ 47,97	€ 2.550,57	€ 212,55
A-4	4	89	€ 977,95	€ 1.039,39	€ 23,75	€ 32,59	€ 2.073,68	€ 172,81
A-5	5	75	€ 824,12	€ 1.039,39	€ 23,75	€ 27,46	€ 1.914,72	€ 159,56
A-6	6	103	€ 1.131,78	€ 1.039,39	€ 23,75	€ 37,72	€ 2.232,65	€ 186,05
A-7	7	83	€ 912,02	€ 1.039,39	€ 23,75	€ 30,39	€ 2.005,56	€ 167,13
A-8	8	108	€ 1.186,73	€ 1.039,39	€ 23,75	€ 39,55	€ 2.289,42	€ 190,78
A-9	9	131	€ 1.439,45	€ 1.039,39	€ 23,75	€ 47,97	€ 2.550,57	€ 212,55
A-10	10	89	€ 977,95	€ 1.039,39	€ 23,75	€ 32,59	€ 2.073,68	€ 172,81
A-11	11	75	€ 824,12	€ 1.039,39	€ 23,75	€ 27,46	€ 1.914,72	€ 159,56
A-12	12	103	€ 1.131,78	€ 1.039,39	€ 23,75	€ 37,72	€ 2.232,65	€ 186,05
A-13	13	83	€ 912,02	€ 1.039,39	€ 23,75	€ 30,39	€ 2.005,56	€ 167,13
A-14	14	108	€ 1.186,73	€ 1.039,39	€ 23,75	€ 39,55	€ 2.289,42	€ 190,78
A-15	15	131	€ 1.439,45	€ 1.039,39	€ 23,75	€ 47,97	€ 2.550,57	€ 212,55
A-16	16	89	€ 977,95	€ 1.039,39	€ 23,75	€ 32,59	€ 2.073,68	€ 172,81
A-17	17	75	€ 824,12	€ 1.039,39	€ 23,75	€ 27,46	€ 1.914,72	€ 159,56
A-18	18	103	€ 1.131,78	€ 1.039,39	€ 23,75	€ 37,72	€ 2.232,65	€ 186,05
A-19	19	83	€ 912,02	€ 1.039,39	€ 23,75	€ 30,39	€ 2.005,56	€ 167,13
A-20	20	108	€ 1.186,73	€ 1.039,39	€ 23,75	€ 39,55	€ 2.289,42	€ 190,78
A-21	21	131	€ 1.439,45	€ 1.039,39	€ 23,75	€ 47,97	€ 2.550,57	€ 212,55
A-22	22	89	€ 977,95	€ 1.039,39	€ 23,75	€ 32,59	€ 2.073,68	€ 172,81
A-23	23	75	€ 824,12	€ 1.039,39	€ 23,75	€ 27,46	€ 1.914,72	€ 159,56
A-24	24	103	€ 1.131,78	€ 1.039,39	€ 23,75	€ 37,72	€ 2.232,65	€ 186,05
A-25	25	83	€ 912,02	€ 1.039,39	€ 23,75	€ 30,39	€ 2.005,56	€ 167,13
A-26	26	108	€ 1.186,73	€ 1.039,39	€ 23,75	€ 39,55	€ 2.289,42	€ 190,78
A-27	27	137	€ 1.505,38	€ 1.039,39	€ 23,75	€ 50,17	€ 2.618,70	€ 218,22
A-28	28	75	€ 824,12	€ 1.039,39	€ 23,75	€ 27,46	€ 1.914,72	€ 159,56
A-29	29	103	€ 1.131,78	€ 1.039,39	€ 23,75	€ 37,72	€ 2.232,65	€ 186,05
A-30	30	83	€ 912,02	€ 1.039,39	€ 23,75	€ 30,39	€ 2.005,56	€ 167,13
A-31	31	108	€ 1.186,73	€ 1.039,39	€ 23,75	€ 39,55	€ 2.289,42	€ 190,78
A-32	32	121	€ 1.329,57	€ 1.039,39	€ 23,75	€ 44,31	€ 2.437,03	€ 203,09
A-33	33	103	€ 1.131,78	€ 1.039,39	€ 23,75	€ 37,72	€ 2.232,65	€ 186,05
A-34	34	83	€ 912,02	€ 1.039,39	€ 23,75	€ 30,39	€ 2.005,56	€ 167,13
A-35	35	108	€ 1.186,73	€ 1.039,39	€ 23,75	€ 39,55	€ 2.289,42	€ 190,78
A-36	BOG-1	92	€ 1.010,91		€ 23,75		€ 1.034,66	€ 86,22
A-37	BOG-2	77	€ 846,09		€ 23,75		€ 869,84	€ 72,49
A-38	BOG-3	105	€ 1.153,76		€ 23,75		€ 1.177,51	€ 98,13
A-39	36	171	€ 1.878,98		€ 23,75		€ 1.902,73	€ 158,56
A-40	37	135	€ 1.483,41		€ 23,75		€ 1.507,16	€ 125,60
Breukdeel allen		4068					€ 81.150,00	€ 6.762,50
Gelijk deel A-3 t/m A-35		33						
Gelijk deel allen		40						
Breukdeel A-3 t/m A-35		3277						